

Na temelju članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 150/11., 119/14. i 93/16.) Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ donijela

O D L U K U

o prijenosu prava upravljanja i raspolaganja nekretninom u vlasništvu Republike Hrvatske na Ministarstvo državne imovine

I.

Pravo upravljanja i raspolaganja nekretninom u vlasništvu Republike Hrvatske zemljišno-knjižne oznake 266, k.o. Ernestinovo, upisano u z.k.ul.br. 413, u naravi kuća, dvorište i oranica selo površine 1506 m², na dosadašnjem upravljanju Ministarstva unutarnjih poslova prenosi se na upravljanje Ministarstvu državne imovine.

II.

Ministarstvo unutarnjih poslova obvezuje se nekretninu iz točke I. ove Odluke predati u posjed Ministarstvu državne imovine, o čemu će se sastaviti primopredajni zapisnik.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:

URBROJ:

Zagreb,

P R E D S J E D N I K
mr.sc. Andrej Plenković

OBRAZLOŽENJE

Općina Ernestinovo dostavila je Ministarstvu unutarnjih poslova i Ministarstvu državne imovine zamolbu za darovanje nekretnine zemljišno-knjižne oznake 266, k.o. Ernestinovo, upisano u z.k.ul.br. 413, u naravi kuća, dvorište i oranica selo površine 1506 m², u vlasništvu Republike Hrvatske, a prema katastarskom operatu u posjedovnom listu br. 583, kao k.č.br. 266 dvorište površine 1299 m² i kuća površine 207 m² u k.o. Ernestinovo, na adresi: Ernestinovo, Školska 4, u posjedu Republike Hrvatske, Ministarstva unutarnjih poslova, za svrhu izgradnje dječjeg vrtića.

Izgradnja dječjeg vrtića planira se financirati iz sredstava EU fondova te je u tu svrhu Općina Ernestinovo izradila i financirala projektnu dokumentaciju i građevinsku dozvolu za koju je suglasnost dalo Ministarstvo državne imovine.

Navedena nekretnina sastoji se od glavne zgrade bivše policijske ispostave i dvorišne gospodarske zgrade koje su tijekom Domovinskog rata u potpunosti devastirane te okolnog zemljišta koje održava Općina Ernestinovo košnjom i deratizacijom jer se nekretnina nalazi u neposrednoj blizini osnovne škole i zdravstvene ambulante te predstavlja opasnost za zdravlje ljudi.

Tržišna vrijednost nekretnine prema Procjemenom elaboratu kojeg je izradilo društvo „Brlić“ d.o.o. Zagreb je 76.200,00 kuna bez PDV-a.

S obzirom da je Policijska ispostava Ernestinovo ukinuta kao ustrojstvena jedinica Ministarstva unutarnjih poslova i više ne postoji potreba za sanacijom i korištenjem objekata i zemljišta za potrebe Ministarstva unutarnjih poslova, a Općina Ernestinovo je pokazala namjeru za svrhovitom uporabom zemljišta, ovom Odlukom predlaže se da se isti u cijelosti prenesu sa upravljanja Ministarstva unutarnjih poslova na upravljanje Ministarstvu državne imovine radi darovanja Općini Ernestinovo.